

COMUNICATO STAMPA

Aumentano le compravendite delle abitazioni in Puglia nel 2018 (+4,4%)

Tra le città, bene Bari (+10,5%), Taranto (+10%) e BAT (+8,9%)

Tutti i dati, con i focus per Provincia, sul sito delle Entrate

Andamento positivo per il mercato immobiliare della Puglia. Nel 2018 le compravendite di abitazioni sono state infatti 33.608, in aumento del 4,4% rispetto all'anno precedente. Le province di Bari e Lecce sono quelle in cui sono state registrate più transazioni. Sul fronte quotazioni, si conferma il decremento generalizzato a livello regionale già registrato nel 2017, pari al -1,22%, con un valore medio pari a 1.313 €/m².

Questi i principali dati contenuti all'interno delle Statistiche Regionali, la pubblicazione dell'Osservatorio del Mercato immobiliare dell'Agenzia delle Entrate che analizza l'andamento del mercato immobiliare delle abitazioni nelle regioni, con approfondimenti e focus per ogni Provincia.


Le compravendite delle abitazioni – A livello provinciale, nel 2018 sono stati registrati 11.479 scambi a Bari e 6.086 a Lecce. Le due province insieme rappresentano oltre la metà dell'intero volume regionale. Seguono le province di Foggia (5.044 scambi), Taranto (4.568), BAT (3.250), Brindisi (3.182). Rispetto al 2017 quelle che sono cresciute di più sono le province di Foggia (+6,3%) ed BAT (+6%).

Le quotazioni - A differenza dei volumi di compravendita, le quotazioni presentano variazioni in diminuzione rispetto all'annualità precedente. Il valore medio è pari a 1.313 €/m², in diminuzione dell'1,22% rispetto al 2017. Il calo è più marcato nei comuni capoluoghi di provincia (-1,20%) che non negli altri comuni della provincia (-0,90%).

Le dimensioni - La superficie media per unità abitativa compravenduta nelle province pugliesi è pari a 104,4 m², in lieve aumento rispetto al 2017: la superficie media più elevata si registra nella provincia leccese (112,2 m²), mentre, nella provincia di BAT le abitazioni compravendute sono mediamente più piccole (98,3 m²).

Ulteriori approfondimenti – – Le Statistiche Regionali possono essere consultate e scaricate gratuitamente dal sito internet dell'Agenzia delle Entrate all'indirizzo www.agenziaentrate.gov.it seguendo il percorso Aree tematiche – Osservatorio del Mercato immobiliare – Pubblicazioni – Statistiche Regionali.

Bari, 5 giugno 2019

 Contenuti extra

Tutte le [statistiche regionali](#)

Le altre [pubblicazioni Omi](#)

La [sezione](#) dell'Osservatorio del Mercato Immobiliare sul sito dell'Agenzia

AGENZIA DELLE ENTRATE

Direzione Regionale della Puglia

Via Amendola 201/7,- 70126 Bari | regione.agenziaentrate.gov.it | www.agenziaentrate.gov.it



INFORMAZIONI PER I GIORNALISTI

DR PUGLIA- Relazioni esterne

080/5490015-05-06

dr.puglia.relazioniesterne@agenziaentrate.it

INFORMAZIONI PER I CONTRIBUENTI

800.909696 (da fisso – numero verde gratuito)

06.96668907 (da cellulare)

+39 06.96668933 (da estero)