

COMUNICATO STAMPA

Confermata anche nel 2016 la crescita delle compravendite nella regione Puglia

Ancora in crescita il mercato residenziale nella regione Puglia, con un volume transazioni che passa da 27.127 nel 2015 a 31.651 nel 2016, con un incremento del 16,7%.

Gli incrementi sono stati sostenuti in tutte le province, con un picco di oltre il 25% nella provincia BAT. Si conferma in leggera controtendenza la città di Bari, dove l'incremento si assesta al 7%.

La crescita delle compravendite ha riguardato tutte le classi dimensionali in tutte le province. A livello regionale risultano maggiormente scambiate le abitazioni di media dimensione e, con valori quasi coincidenti, quelle di piccola e medio-piccola dimensione.

La riduzione dei prezzi ha favorito l'incremento delle transazioni.

Rispetto al 2015 si registra infatti un decremento generalizzato delle quotazioni prossimo al 1,1% a livello regionale. Il decremento risulta meno accentuato nei capoluoghi di provincia, fatto salvo il comune di Foggia, dove le quotazioni sono scese del 5,21% rispetto al 2015.

Il valore medio delle abitazioni nei capoluoghi di provincia si aggira intorno a €/m² 1.350, la quotazione più alta si registra a Bari (€/m² 1.700) mentre quella più bassa a Lecce (€/m² 978).

Per maggiori informazioni, è possibile scaricare gratuitamente le Statistiche regionali dal sito internet dell'Agenzia, www.agenziaentrate.gov.it, seguendo questo percorso: Documentazione > Osservatorio del Mercato Immobiliare > Pubblicazioni > Statistiche regionali.

Bari, 7 giugno 2017