

OGGETTO: DOMANDA DI PARTECIPAZIONE ALL'AVVISO CONGIUNTO DI INDAGINE DI MERCATO PER LA RICERCA DI UN IMMOBILE IN LOCAZIONE NELLA CITTA' DI BRINDISI

(Nota: riquadro da compilare se la domanda viene presentata da persone fisiche)

Il sottoscritto,
codice fiscale,

(nota: se la domanda è presentata congiuntamente da più persone fisiche, aggiungere altre righe, per l'indicazione dei nominativi e codici fiscali; in tal caso la domanda dovrà essere sottoscritta da tutti i soggetti indicati, che dovranno tutti allegare copia fotostatica del documento di identità)

(Nota: riquadro da compilare se la domanda viene presentata da una Società)

La Società,
con sede in, Via,
codice fiscale, P. IVA,
qui rappresentata dal/la sig/ra,
codice fiscale, in qualità di legale rappresentante/soggetto munito dei necessari poteri di rappresentanza, domiciliato per la carica presso la sede della stessa

CHIEDE

di partecipare alla procedura d'indagine di mercato avviata dell'Agenzia del Territorio e dell'Agenzia delle Entrate, di cui all'Avviso congiunto prot. n. 2011/..... del, per la ricerca di un immobile in locazione nella città di Brindisi da adibire a sede dell'Ufficio Provinciale dell'Agenzia del Territorio e a sede della Direzione Provinciale e dell'Ufficio Territoriale dell'Agenzia delle Entrate.

In conformità con quanto previsto dall'Avviso di indagine di mercato, il cui contenuto si accetta integralmente, e consapevole delle responsabilità e delle conseguenze penali comminate dalla legge in caso di rilascio, formazione od uso di dichiarazioni mendaci o contenenti dati non più rispondenti a verità, ai sensi del combinato disposto di cui agli artt. 71 e 76, D.P.R. 445 del 28 dicembre 2000 e s.m.i.

Allegato 2

DICHIARA

1. che la destinazione urbanistica dell'immobile è compatibile con l'uso cui è preposto;
2. che la staticità delle strutture è adeguata all'uso cui sono destinate;
3. che tutti gli impianti sono funzionali e conformi alla normativa vigente;
4. che l'immobile allo stato rispetta tutte le norme in materia di igiene e sicurezza;
5. che l'immobile sarà consegnato dotato di tutti i requisiti essenziali richiesti, nonché con quelli preferenziali dichiarati in sede di offerta;
6. che il locatore realizzerà tutte le opere funzionali necessarie per l'adeguamento dell'immobile alle specifiche esigenze degli uffici cui è destinato;
7. che l'immobile verrà consegnato completamente agibile e funzionante in ogni sua parte, anche per quanto riguarda le utenze e i servizi, quali alimentazioni elettriche e telefoniche e di traffico dati, sufficienti per il numero delle postazioni di lavoro degli uffici, da realizzare in conformità alle indicazioni che verranno fornite dalle Agenzie;
8. che nell'eventualità che l'immobile fosse prescelto dalle Agenzie come sede di uffici, il locatore accetta, ai sensi dell'art. 2 - comma 222 - della L. 191 del 23 dicembre 2009, di stipulare direttamente con l'Agenzia del Demanio i relativi contratti di locazione nei quali sarà contenuta la clausola che prevede, per il solo Conduttore, il *recesso ad nutum*, con preavviso di sei mesi, secondo lo schema allegato al bando di gara;
9. che la proprietà è in regola con il pagamento delle imposte e delle tasse (dichiarazione di regolarità della posizione fiscale) ;

Inoltre, in conformità a quanto previsto dall'Avviso di indagine di mercato,

ALLEGA:

- a) copia fotostatica del documento di identità del soggetto munito dei necessari poteri;
- b) copia dell'avviso di indagine di mercato, firmata per accettazione in ogni pagina;
- c) in caso di iscrizione alla Camera di commercio, relativo certificato con nulla osta antimafia (*nota: in caso di non iscrizione, la presente attestazione si considera non apposta*);
- d) copia del titolo di proprietà o di legittimazione alla locazione;
- e) identificativi catastali;
- f) planimetrie quotate;
- g) relazione tecnico descrittiva dell'immobile, con particolare riguardo ai requisiti essenziali e preferenziali richiesti, nella quale sono anche indicate:
 - o la superficie commerciale;
 - o la superficie totale lorda (superficie complessiva al lordo delle murature perimetrali); della superficie totale lorda, andranno specificati:
 - i metri quadrati per uffici (tutti gli ambienti potenzialmente utilizzabili ad uffici, es. sale riunioni, archivi correnti di piano);
 - i metri quadrati per vani accessori (vani scale, corridoi, bagni);
 - i metri quadrati per archivi di deposito (locali da adibire alla conservazione di documenti nei quali non è possibile svolgere lavoro continuativo);
 - i metri quadrati per magazzini di deposito (locali da adibire a deposito materiali vari tranne documenti, nei quali non è possibile svolgere lavoro continuativo);
 - i metri quadrati per altro (autorimessa, ecc.)
- h) (per i fabbricati già ultimati) copia del certificato di agibilità e delle altre certificazioni previste dalla normativa vigente (certificato di collaudo statico, allaccio in fognatura,

Allegato 2

prevenzione incendi, destinazione d'uso ad ufficio pubblico, licenza di esercizio degli ascensori, conformità degli impianti elettrici e di produzione di calore ecc.);

- i) (per i fabbricati da edificare) attestazione che la destinazione ad uso uffici pubblici dei locali non è in contrasto con le previsioni del piano regolatore del Comune;

_____/_____/_____/_____

(data) (firma)

*Il soggetto partecipante chiede che le comunicazioni relative all'indagine di mercato vengano inviate al/la Sig./ra
all'indirizzo;
tel:; fax:; e-mail:.....*

(firma)

Il soggetto partecipante dichiara di aver preso visione di tutte le eventuali integrazioni ai documenti relativi all'indagine di mercato pubblicate sui siti internet delle Agenzie (<http://puglia.agenziaentrate.it> – www.agenziaterritorio.it).

(firma)

Il soggetto partecipante prende atto che l'esito dell'indagine immobiliare verrà pubblicato sui siti internet delle Agenzie (<http://puglia.agenziaentrate.it> – www.agenziaterritorio.it).
Con la partecipazione alla presente procedura l'offerente accetta che tale pubblicazione abbia valore di comunicazione a tutti gli effetti, sicché sarà onere dell'offerente richiedere informazioni sullo stato del procedimento.

(firma)

Allegato 2

Dichiaro di essere informato, ai sensi e per gli effetti del D. Lgs. 196/2003 e s.m.i., che i dati personali raccolti saranno trattati, anche con strumenti informatici, esclusivamente nell'ambito del procedimento per il quale la presente dichiarazione viene resa.

Luogo e data _____lì_____

(firma)